



Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 15817

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37682/2024

ETAŽNO VLASNIŠTVO NA PRAVU GRAĐENJA S
ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-39879/2024 (E-113), Z-41570/2024 (E-113), Z-44329/2024 (E-113)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 113 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.1		stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m2, zemljište ispod objekta upisano u Z.U. 15816				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Pred. 23. veljače 2004. Z-2012/04 Zabilježuje se da kod upisa stambeno-poslovnog objekta na čest. zem. 820/1 nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
113. Udio prava građenja: 34/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 38, u prizemlju, ukupne površine 34,24 m2. ATRIUM SPALATUM D.O.O. SPLIT		
6.1	Zaprimljeno 15.03.2013. broj Z-3034/13 Na temelju Rješenja o ovrsi ovog suda od 12. ožujka 2013. godine br. OVR-638/13, zabilježuje se ovrha na 34/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 38, u prizemlju, vlasništva Atrium Spalatum d.o.o. (OIB:75237018400), za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja RUBIGRAD d.o.o., Split, Lovački put 5 (OIB:49794448281), iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
8.2	Zaprimljeno 20.01.2015. broj Z-586/15 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu od 20.siječnja 2015. br. Ovr-4348/14 zabilježuje se ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja H-Abduco d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6A , protiv ovršenika Atrium Spalatum d.o.o., Split, Poljička cesta 20B na nekretnini ovršenika upis. u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
113.4	Zaprimljeno 15.01.2019.g. pod brojem Z-1549/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 11. ST-159/2014 08.06.2015, nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o., Split, Poljička cesta 20 b, (OIB:75237018400).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 113 (34/26946)			
1.1	Pred. 21. studenoga 2005. Z-13849/05 Na teret 34/26946 dijela povezanog sa cjelinom prodajnog prostora br. 38, u prizemlju, a na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 17.11.2005. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od šestotridesetčetiristisučetridesetšest kuna i četrnaest lipa sa nuzgredicama, na korist: RUBIGRAD D.O.O., OIB: 49794448281, LOVAČKI PUT 5, 21000 SPLIT	634.036,14 KN	
1.2	Zabilježuje se zabrana daljnjeg raspolaganja i opterećenja 34/26946 dijela povezanog sa cjelinom prodajnog prostora br. 38, u prizemlju, od strane založnog dužnika.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 113 (34/26946)			
2.1	Zaprimljeno 12.03.2015. broj Z-2864/15 Povodom prijedloga zaprimljenog pri Općinskom sudu u Splitu pod posl.br. Ovr-1077/15 a temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 10/04, 107/07, 152/08, 55/13) zabilježuje se pokrenut postupak predlagatelja osiguranja Mesić Marka iz Splita c/a protivnika osiguranja Atrium Spalatum d.o.o. Split, radi donošenja rješenja o osiguranju tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava		ZABILJEŽBA

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 02.10.2024 u 08:25 pod brojem Z-39879/2024 (E-113) zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI SUD U SPLITU, protustranke ATRIUM SPALATUM, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRADITELJSTVO I USLUGE, 75237018400, MESIĆ MARKO, 50751053503, MOČIĆ IVAN, 64242383387, ŠITIĆ MERI, 61723426098, BEVANDA MATE, 03381317637, IVIŠ ZORAN, 93372966092, MEŠTROVIĆ KOLOGRANIĆ JADRANKA, 74392332842, ŠIMUNIĆ MIROSLAV, 93932362220, MRŠIĆ SANDI, 45316063782, sljedećeg sadržaja: Upis OBUSTAVA OVR-187/17 - brisanje zabilježbe pokretanja postupka osiguranja pod Z-2864/15, koji nije konačno riješen.

Plombe

Rbr.	Upisi
2.	<p>Dana 11.10.2024 u 09:42 pod brojem Z-41570/2024 (E-113) zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U SPLITU, protustranke VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, 97349366519, MATIĆ JERE, 34564401247, VICTA D.O.O. ZA TRGOVINU, EXPORT-IMPORT, 63467075102, ATRIUM SPALATUM, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, 75237018400, TRGOVAČKI SUD SPLIT REGISTARSKI ODJEL, 30842297926, STANIČIĆ IVO, HYPO ALPE-ADRIA-BANK DIONIČKO DRUŠTVO, 14036333877, ZOVIĆ ZORAN, 19457167274, FINACIJSKA AGENCIJA, 85821130368, TRGOVAČKI SUD SPLIT - STEČAJNA PISARNICA, 30842297926, KUKIĆ IVAN, 08291364380, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - OGLASNA PLOČA, NARODNE NOVINE D.D., ŠITIĆ MERI, 61723426098, FINACIJSKA AGENCIJA SPLIT, 85821130368, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - E-OGLASNA PLOČA, ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U SPLITU, 70793241859, POREZNA UPRAVA SPLIT, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - OVRŠNA PISARNICA, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - URED PREDSDJEDNIKA SUDA, OPĆINSKI SUD U SPLITU - ZK ODJEL, JURIŠIN INES, 32605583421, ORDINACIJE DENTALNE MEDICINE BRANKA RADIĆ, 77301309074, KREŠIĆ JURIĆ HELENA, MONTER PROJEKT, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA INŽENJERING POSLOVE U GRAĐEVINARSTVU "U STEČAJU", 02734084556, BABIĆ IVICA, 76688891305, SKEJIĆ MARIO, TEA PHARIA, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, 99294824555, GRANIĆ MARIJO, TURUK REZIKA, 43092639925, TURUK STANKO, 31856616835, DELTRON D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, 36118056137, JELIČIĆ MIJO, 71855290129, ĐONLIĆ DUJO, 88702933072, VEŽA MIRNA, ŠPRAJC THD D. O. O. ZA PROJEKTIRANJE, GRAĐENJE I OPREMANJE OBJEKATA, 79814433904, ODVJETNIČKO DRUŠTVO FARČIĆ & ŠARUŠIĆ, 36509206457, MATIČEVIĆ JASNA, 49285627118, TRNINIĆ DEJAN, 36121538833, BERICA, D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRANSPORT GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, 17971252479, GLOBAL RELAX NEKRETNINE D.O.O. ZA PROMET NEKRETNINAMA, 01037156871, KUPREŠAK HRVOJE, OD IVAN MOČIĆ I BORIS BULJ, MILARDOVIĆ VINKO, 19033636946, H-ABDUCO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, 13667298928, VIDMAR GORDANA, 76997357927, PRAR MERI, 06694147872, BAUS TOMISLAV, 35552868009, STRUKTOR D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU, 52682496706, VEIĆ MILAN, VATROSERVIS, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA ISPITIVANJE, SERVIS I PRUŽANJE TEHNIČKIH USLUGA U PODRUČJU ZAŠTITE, 51796681450, ODVJETNIČKO DRUŠTVO DIVJAK, TOPIĆ, BAHTIJAREVIĆ & KRKA D.O.O., 58186870694, ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, 18846383988, DIVJAK, TOPIĆ, BAHTIJAREVIĆ & KRKA ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O., 58186870694, GRBAVAC JURE, 62732061746, VEIĆ MILAN, 49175228976, HANŽEKović ŽUŽA DORA, 29273403595, PARČINA MLADEN, 72978947453, BATARELO DAMIR, 71224684672, GOJEVIĆ ŠPARAVEC MARIJA, 95796558195, OPĆINSKI SUD U SPLITU, 61980608934, IVIŠ ZORAN, 93372966092, KRŽELJ IVAN, 74917564443, ČUPKOVIĆ ZDRAVKO, 74095088079, sljedećeg sadržaja: Upis, koji nije konačno riješen.</p>

Plombe

Rbr.	Upisi
3.	<p>Dana 29.10.2024 u 08:54 pod brojem Z-44329/2024 (E-113) zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U SPLITU, protustranke VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, 97349366519, MATIĆ JERE, 34564401247, VICTA D.O.O. ZA TRGOVINU, EXPORT-IMPORT, 63467075102, ATRIUM SPALATUM, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, 75237018400, TRGOVAČKI SUD SPLIT REGISTRARSKI ODJEL, 30842297926, STANIČIĆ IVO, HYPO ALPE-ADRIA-BANK DIONIČKO DRUŠTVO, 14036333877, ZOVIĆ ZORAN, 19457167274, FINACIJSKA AGENCIJA, 85821130368, TRGOVAČKI SUD SPLIT - STEČAJNA PISARNICA, 30842297926, KUKIĆ IVAN, 08291364380, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - OGLASNA PLOČA, NARODNE NOVINE D.D., ŠITIĆ MERI, 61723426098, FINACIJSKA AGENCIJA SPLIT, 85821130368, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - E-OGLASNA PLOČA, ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U SPLITU, 70793241859, POREZNA UPRAVA SPLIT, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - OVRŠNA PISARNICA, TRGOVAČKI SUD U SPLITU - URED PREDSDJEDNIKA SUDA, OPĆINSKI SUD U SPLITU - ZK ODJEL, JURIŠIN INES, 32605583421, ORDINACIJE DENTALNE MEDICINE BRANKA RADIĆ, 77301309074, KREŠIĆ JURIĆ HELENA, MONTER PROJEKT, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA INŽENJERING POSLOVE U GRAĐEVINARSTVU "U STEČAJU", 02734084556, BABIĆ IVICA, 76688891305, SKEJIĆ MARIO, TEA PHARIA, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, 99294824555, GRANIĆ MARIJO, TURUK REZIKA, 43092639925, TURUK STANKO, 31856616835, DELTRON D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, 36118056137, JELIČIĆ MIJO, 71855290129, ĐONLIĆ DUJO, 88702933072, VEŽA MIRNA, ŠPRAJC THD D. O. O. ZA PROJEKTIRANJE, GRAĐENJE I OPREMANJE OBJEKATA, 79814433904, ODVJETNIČKO DRUŠTVO FARČIĆ & ŠARUŠIĆ, 36509206457, MATIČEVIĆ JASNA, 49285627118, TRNINIĆ DEJAN, 36121538833, BERICA, D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRANSPORT GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, 17971252479, GLOBAL RELAX NEKRETNINE D.O.O. ZA PROMET NEKRETNINAMA, 01037156871, KUPREŠAK HRVOJE, OD IVAN MOČIĆ I BORIS BULJ, MILARDOVIĆ VINKO, 19033636946, H-ABDUCO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, 13667298928, VIDMAR GORDANA, 76997357927, PRAR MERI, 06694147872, BAUS TOMISLAV, 35552868009, STRUKTOR D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU, 52682496706, VEIĆ MILAN, VATROSERVIS, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA ISPITIVANJE, SERVIS I PRUŽANJE TEHNIČKIH USLUGA U PODRUČJU ZAŠTITE, 51796681450, ODVJETNIČKO DRUŠTVO DIVJAK, TOPIĆ, BAHTIJAREVIĆ & KRKA D.O.O., 58186870694, ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, 18846383988, DIVJAK, TOPIĆ, BAHTIJAREVIĆ & KRKA ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O., 58186870694, GRBAVAC JURE, 62732061746, VEIĆ MILAN, 49175228976, HANŽEKović ŽUŽA DORA, 29273403595, PARČINA MLADEN, 72978947453, BATARELO DAMIR, 71224684672, GOJEVIĆ ŠPARAVEC MARIJA, 95796558195, OPĆINSKI SUD U SPLITU, 61980608934, IVIŠ ZORAN, 93372966092, KRŽELJ IVAN, 74917564443, ČUPKOVIĆ ZDRAVKO, 74095088079, MARKOVIĆ TATJANA, 35081063445, sljedećeg sadržaja: Upis, koji nije konačno riješen.</p>

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.10.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 748705/2024



Kontrolni broj: 27018591fa4be26

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.